



Kode :	12642
Lage :	Pula
Wohnfläche :	130 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Etage :	3
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	1958
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 406.000 €

Luxus-Wohnung direkt am Wasser im Stadtzentrum mit Blick auf das Meer. Die Wohnung befindet sich im 3. Stock eines österreichisch-ungarischen Gebäudes und wurde 2019 komplett renoviert. Die Gesamtfläche beträgt 130 m² + 10 m² Lagerfläche im Erdgeschoss.

Die Wohnung ist in 3 Einheiten / Wohnungen mit separatem Eingang aufgeteilt (siehe Grundriss). Alle Einheiten sind komplett neu ausgestattet, zwei davon haben ein Zimmer und die dritte ist ein Studio-Apartment. Die Einheiten verfügen über separate Zähler, Klimaanlage, neue PVC-Fenster und eine neue Gaszentralheizung. Geeignet für den Tourismus.

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com