



<b>Kode :</b>	12760
<b>Lage :</b>	Bale
<b>Wohnfläche :</b>	180 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	1650 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	0 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	4
<b>Baujahr :</b>	2019
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 1.100.000 €

Die Villa besteht aus einer Küche mit Essbereich, einem geräumigen Wohnzimmer, drei Schlafzimmern und drei Badezimmern. Das Wohnzimmer hat neben einem Kamin eine besondere Atmosphäre und einen Blick in den Garten.

Der Garten bietet einen privaten Parkplatz, eine Garage, einen Swimmingpool und einen gepflegten Garten mit maximaler Privatsphäre. Die komplette Villa verfügt über Zentralheizung und Klimaanlage.

Info: +385 98 420 885

+385 91 611 57 06

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)