



KROATIEN-ISTRIENIMMOBILIEN
DAS PERFEKTE ZUHAUSE!

KROATIEN ISTRIEN IMMOBILIEN

Istarska 10, 52100 Pula

mail: alma@alma-nekretnine.com | sonja@alma-nekretnine.com

web: www.kroatien-istrien-immobilien.de

info: +385 98 420 885

Kode :	12994
Lage :	Marčana
Wohnfläche :	300 m2
Grundstücksfläche :	11000 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	0 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2017
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	798.000 €
----------------	------------------

MARČANA IN DER NÄHE VON RAKALJ, DORFVILLA MIT 9000m2 WALD
Schönes modernes Ferienhaus, Villa, in einer ruhigen Umgebung.
Nettowohnfläche 300 m2, Grundstück 2000m2. In der Fortsetzung des
Grundstücks befinden sich 9.000 m2 Wald. Die Villa erstreckt sich über zwei
Etagen, Erdgeschoss 151 m2 und erster Stock 73 m2, und besteht aus 5
luxuriösen Schlafzimmern, 4 Bädern und 1 WC.
Das Erdgeschoss verfügt über zwei Schlafzimmer mit einem Badezimmer,
und das Herzstück der Villa ist der größte Raum, offener Typ, der eine
Küche, ein Wohnzimmer und ein Esszimmer kombiniert, eine überdachte
Terrasse mit Blick auf die Bucht. Toilette und Wäsche.
Stock zwei geräumige Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Terrasse mit
herrlichem Blick in die Natur.
Großer Pool, Sommerküche, mit Grill, große Terrasse
Schöne ruhige Umgebung.

INFO: jelena@alma-nekretnine.com
+385 98 323 264