



Kode :	13128
Lage :	Žminj
Wohnfläche :	100 m ²
Grundstücksfläche :	450 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	0 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2017
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 660.000 €

Wir verkaufen eine Villa in der Nähe von Kanfanar. Auf einem Grundstück von 450 m² befindet sich das Haupthaus von 100 m², daneben befindet sich ein separates Gebäude von 20 m², das als Sommerküche eingerichtet ist, beheizter Pool von 32 m², der wie im Rest von Sonnenkollektoren versorgt wird das Haus. Neben der Sommerküche, dem Pool- und Loungebereich gibt es einen Grill, eine Dusche neben dem Pool, aber auch ein Badezimmer im Freien.

Das Haus besteht aus drei Schlafzimmern mit Badezimmern, wobei jedes Badezimmer über eine Fußbodenheizung verfügt. Wohnzimmer und Küche, ein Schlafzimmer mit Bad, Küche, Wohnzimmer und Esszimmer befinden sich im Erdgeschoss, während sich im Obergeschoss die beiden anderen Schlafzimmer mit jeweils eigener Terrasse befinden. Das Grundstück ist von einer Mauer umgeben, es gibt 2 Parkplätze auf dem Grundstück. Zusätzlich zu dieser Villa besitzen die Eigentümer einen weiteren ähnlichen Typ und beide Villen können zusammen erworben werden. Das ursprüngliche Haus stammt aus dem Jahr 1921, es wurde 2017 komplett renoviert.

kontakt: Azra Valjevac
tel:
+385 91 611 5706...