



Kode :	13156
Lage :	Pazin
Wohnfläche :	110 m ²
Grundstücksfläche :	100 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	0 m
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	1980
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 220.000 €

In der Nähe der Altstadt von Pazin verkaufen wir ein renoviertes Steinhaus mit einem in Vorbereitung befindlichen Innenpool und einem schönen Garten.

Das Haus besteht aus einem Raum im Erdgeschoss, der als Wellnessbereich dient (Optionen: Schwimmbad, Sauna, Whirlpool), der zu einem schönen Innenhof führt, in dem 2 Parkplätze zur Verfügung stehen.

Das Obergeschoss besteht aus einer Eingangshalle, Küche, Toilette, Wohnzimmer und Esszimmer, während sich über dem Wohnzimmer zwei Schlafzimmer mit gemeinsamem Bad und Dachboden befinden.

Das Haus wurde in den 1980er Jahren gebaut und 2022 renoviert. Der Raum wird durch eine Klimaanlage beheizt und gekühlt.

In der Nähe befinden sich alle zum Leben notwendigen Einrichtungen (Geschäfte, Cafés, Schulen, Kindergärten, Parks, Arzt).

Die Lage ist ideal zum Wohnen, aber auch für den Tourismus.

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 323 264

jelena@jelena-nekretnine.com