



|                                 |                     |
|---------------------------------|---------------------|
| <b>Kode :</b>                   | 13190               |
| <b>Lage :</b>                   | Medulin             |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 500 m <sup>2</sup>  |
| <b>Grundstücksfläche :</b>      | 1150 m <sup>2</sup> |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 0 m                 |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>    | 1000 m              |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>      | 3                   |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>      | 5                   |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b>  | 5                   |
| <b>Baujahr :</b>                | 2015                |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | A+                  |
| <b>Meerblick :</b>              | Ja                  |
| <b>Parkplatz :</b>              | Ja                  |
| <b>Garage :</b>                 | Ja                  |
| <b>Keller :</b>                 | Ja                  |
| <b>Klimaanlage :</b>            | Ja                  |

Preis : 1.500.000 €

Wir verkaufen eine Luxusimmobilie im Grünen.

Die Villa verfügt über 5 Schlafzimmer, dekorierte Galerie, separate Wohnung.

Die Villa wird von Terrassen dominiert. Die Einrichtung der Villa ist detailliert und gut gemacht: im Wohnzimmer Set aus afrikanischem Holz, Heizung Fan-Coil-Heiz- und Kühleinheit, Gas-Zentrale.

Fitness: 25 m<sup>2</sup>.

Becken: 10x5.

Landschaftsgarten mit Springbrunnen und Sommerküche.

Kontakt:

+385 91 611 57 06

Info: +385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)