

|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| <b>Kode :</b>                   | 13564              |
| <b>Lage :</b>                   | Medulin            |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 240 m <sup>2</sup> |
| <b>Grundstücksfläche :</b>      | 400 m <sup>2</sup> |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 100 m              |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>    | 500 m              |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>      | 2                  |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>      | 7                  |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b>  | 3                  |
| <b>Baujahr :</b>                | 2000               |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | C                  |
| <b>Parkplatz :</b>              | Ja                 |

**Preis : 470.000 €**

Im Dorf Sandy Bay verkaufen wir ein Haus mit separaten Etagen.  
Der Garten hat eine regelmäßige Form, von der aus Sie zur Hauptstraße gelangen.  
Das Haus ist so konzipiert, dass es in zwei Etagen aufgeteilt ist.  
Durch eine konkrete Renovierung dieses Hauses kann man ein luxuriöses Einfamilienhaus in guter Lage bekommen.

Info:  
+385 91 611 57 06  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)