**KROATIEN ISTRIEN IMMOBILIEN**
**Istarska 10, 52100 Pula**
**mail: alma@alma-nekretnine.com | sonja@alma-nekretnine.com**
**web: www.kroatien-istrien-immobilien.de**
**info: +385 98 420 885**

| | |
|---|---|
| **Kode :** | 13682 |
| **Lage :** | Marčana |
| **Wohnfläche :** | 100 m2 |
| **Grundstücksfläche :** | 350 m2 |
| **Entfernung zum Zentrum :** | 0 m |
| **Entfernung zum Meer :** | 500 m |
| **Anzahl der Etagen :** | 2 |
| **Anzahl der Zimmer :** | 4 |
| **Anzahl der Badezimmer :** | 3 |
| **Baujahr :** | 2000 |
| **Energieeffizien :** | Nicht bekannt |
| **Parkplatz :** | Ja |

| | |
|---|---|
| Preis : | 155.000 € |

Legalisiertes Haus auf landwirtschaftlichen Flächen
Das Haus besteht aus: einem geräumigen Wohnzimmer, Küche, Essberiech, Terrasse, vier Schlafzimmern und drei Badezimmern.
Vor dem Haus stehen Parklplätze für sieben Fahrzeuge.
Das Haus wurde 2021 renovieret.
Der Strom kommt von Sonnenkollektoren und die Leistung beträgt 8 Kilowatt.
Das Wasser stammt aus einem 5000-Liter-Tank.

Der Anschluss an die städtische Wasserversorgung und den städtischen Strom ist möglich, die Anschlüsse müssen jedoch bezahlt werden.

Info:+385 98 420 885
+385 91 6115706
azra@almadominvest.com