



KROATIEN-ISTRIENIMMOBILIEN
DAS PERFEKTE ZUHAUSE!

KROATIEN ISTRIEN IMMOBILIEN

Istarska 10, 52100 Pula

mail: alma@alma-nekretnine.com | sonja@alma-nekretnine.com

web: www.kroatien-istrien-immobilien.de

info: +385 98 420 885



Kode :	14427
Lage :	Ližnjan
Wohnfläche :	80 m ²
Grundstücksfläche :	641 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	A
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 349.000 €

Das Haus liegt ca. 3 km vom Meer entfernt, eine neue Siedlung mit schönen, legalisierten Familienhäusern.

Neues legalisiertes Haus mit Schwimmbad in Ližnjan.

Schönes einstöckiges Haus mit Pool, Poolgröße 6x3, gebaut auf 641m² Grundstück.

Das Haus besteht aus einem Schlafzimmer, Badezimmer, Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, Flur, Fußbodenheizung im Haus, Abstellraum von 18m² und Terrasse von 36m².

Die Eigentümer haben die Solarmodule bestellt und bezahlt und warten auf die Installation.

Im Garten gibt es einen Brunnen mit Wasser und einen bioseptischen Tank.

Info: +385 98420885

Kontakt: +385 9161157 06

azra@almadominvest.com