



<b>Kode :</b>	14740
<b>Lage :</b>	Umag
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	3121 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	600 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	800 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	0
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	0
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 773.000 €

Wir verkaufen ein Baugrundstück in Umag in toller Lage. Das Land liegt 800 Meter vom Meer und 600 Meter vom Zentrum von Umag entfernt. Die Grundstücksfläche beträgt 3000m<sup>2</sup>. Auf dem Grundstück können je nach Standortangaben Einfamilien- (eine Nutzeinheit), Familien- (bis 2 Wohneinheiten) oder Mehrfamiliientypologien (3 bis 4 Nutzeinheiten) bebaut werden. Eine Bebauung ist im Bereich der Wohnnutzung möglich Verkehrsbauten und -flächen, Infrastrukturbauten, öffentliche Grünanlagen, Kinderspielplätze sowie Sport- und Erholungsgebiete. Asphaltierte Straße ist in der Nähe sowie andere Wohngebäude.

+385 91 6115706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)