KROATIEN ISTRIEN IMMOBILIEN
Istarska 10, 52100 Pula
mail: alma@alma-nekretnine.com | sonja@alma-nekretnine.com
web: www.kroatien-istrien-immobilien.de
info: +385 98 420 885

Kode :	16871
Lage :	Pula
Wohnfläche :	350 m2
Grundstücksfläche :	500 m2
Entfernung zum Zentrum :	100 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1904
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja

Preis :	350.000 €

Wir verkaufen ein Haus mit Büroflächen und einer Wohnung in toller Lage!

Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus einer Geschäftsfläche von 105m2.
Im ersten Stock befindet sich eine 125 m² große Wohnung.
Der Dachboden ist ebenfalls 125m2 groß.
Es besteht die Möglichkeit, sechs Wohnungen von jeweils ca. 55m2 zu bauen.
Hinter dem Haus befindet sich ein Grundstück von 500 m2, das sich ideal zum Parken eignet. In diesem Teil des Gartens befindet sich auch ein legalisiertes Gebäude, in dem einst eine Taverne untergebracht war.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706
E-Mail: azra@almadominvest.com

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000
E-Mail: gojko@alma-nekretnine.com