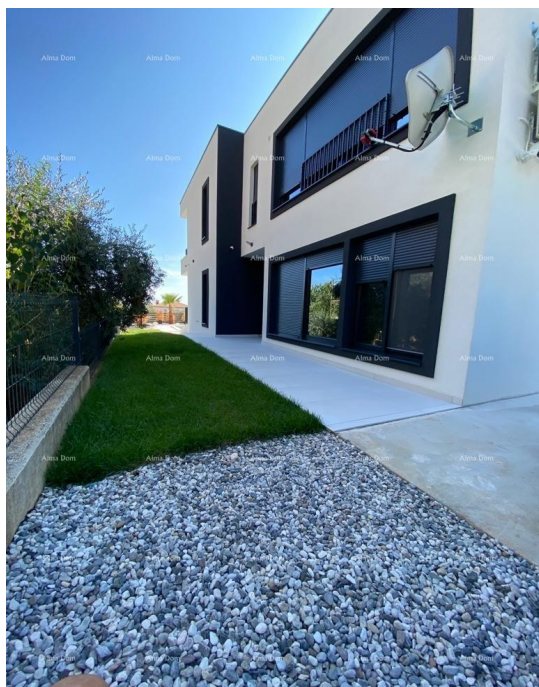




|                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| <b>Kode :</b>                   | 17377   |
| <b>Lage :</b>                   | Medulin |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 300 m2  |
| <b>Grundstücksfläche :</b>      | 620 m2  |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 2000 m  |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>    | 2000 m  |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>      | 2       |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>      | 5       |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b>  | 4       |
| <b>Baujahr :</b>                | 2022    |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | A+      |
| <b>Meerblick :</b>              | Ja      |
| <b>Parkplatz :</b>              | Ja      |
| <b>Klimaanlage :</b>            | Ja      |

**Preis : 1.020.000 €**

**Medulin!**

**Freistehendes modernes Haus mit Pool!**

Wir bieten ein Haus bestehend aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss an.

Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, zwei Schlafzimmer mit Badezimmern, separates WC, geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer. Das Wohnzimmer führt zu einer überdachten Terrasse und einem 40 m2 großen Swimmingpool. Außendusche. Gepflegter Garten.

Im ersten Stock des Hauses befinden sich zwei Schlafzimmer mit Badezimmern, ein Schlafzimmer mit Kleiderschrank und ein Wohnzimmer zum Ausruhen sowie eine große Terrasse mit Blick auf das Meer.

Das Haus ist komplett möbliert und ausgestattet.

Es wird in den Sommermonaten vermietet.

Parkplatz für mehrere Fahrzeuge. Klimaanlage in jedem Zimmer.

Vorbereitung für Fußbodenheizung.

**DIE INFO:**

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706