



**KROATIEN-ISTRIEN**IMMOBILIEN  
DAS PERFERTE ZUHAUSE!

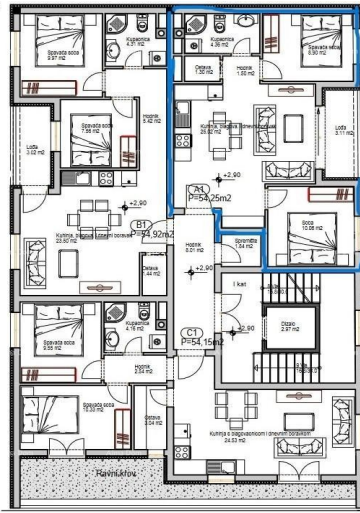
**KROATIEN ISTRIEN IMMOBILIEN**

Istarska 10, 52100 Pula

mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com) | [sonja@alma-nekretnine.com](mailto:sonja@alma-nekretnine.com)

web: [www.kroatien-istriem-immobilien.de](http://www.kroatien-istriem-immobilien.de)

info: +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	17511
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	54.25 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	3000 m
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	7
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja

**Preis :** 206.150 €

Neues Projekt im Bau, Pula!

Wir verkaufen eine Wohnung in einem neuen Wohnhaus, zentrumsnah.

Apartment A1 besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Flur, einem Abstellraum und einer Loggia.

Es gibt zwei Möglichkeiten, einen Parkplatz zu kaufen:

- ein Außenparkplatz von 12,5 m<sup>2</sup>, erhältlich zum Preis von 14.000 Euro.
- ein überdachter Parkplatz von 15 m<sup>2</sup>, der zum Preis von 22.000 Euro erworben werden kann.

Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist im September 2024.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almainvest.com](mailto:azra@almainvest.com)

