KROATIEN ISTRIEN IMMOBILIEN
Istarska 10, 52100 Pula
mail: alma@alma-nekretnine.com | sonja@alma-nekretnine.com
web: www.kroatien-istrien-immobilien.de
info: +385 98 420 885

Kode :	18586
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	76.40 m2
Gartenfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Energieeffizien :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 356.500 €

Verkauf von Wohnungen in einem hochwertigen Neubau in Premantura.

Das Wohnprojekt mit drei Etagen besteht aus sechs Wohnungen mit erstklassigen Materialien, die für die Möblierung verwendet werden.

Die Wohnung Nr. 202 mit einer Fläche von 76,4 m2 befindet sich im 1. Stock des Gebäudes und besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, einem Abstellraum, einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, von denen eines über eine eigene Terrasse verfügt eine zusätzliche überdachte Terrasse, die zum Wohnzimmer führt.

Zur Wohnung gehört ein terrassierter Außenstellplatz.

Elektrische Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung,
Inverter-Klimaanlagen in den Zimmern, elektrische Rollos mit Moskitonetzen, Sicherheitstüren, erstklassige Keramik und Parkettböden in den Schlafzimmern.

Die Wohneinheit liegt nur 500 m vom Park Kamenjak und dem Lager Stupice entfernt.

Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist im Winter 2025.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra
+ 385 91 611 5706

KROATIEN ISTRIEN IMMOBILIEN
Istarska 10, 52100 Pula
mail: alma@alma-nekretnine.com | sonja@alma-nekretnine.com
web: www.kroatien-istrien-immobilien.de
info: +385 98 420 885

+385 98 420 885
azra@almadominvest.com