



**KROATIEN-ISTRIENIMMOBILIEN**  
DAS PERFEKTE ZUHAUSE!

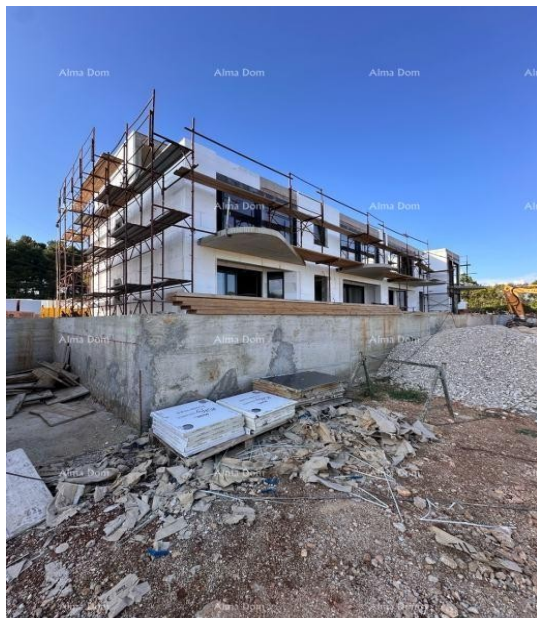
**KROATIEN ISTRIEN IMMOBILIEN**

Istarska 10, 52100 Pula

mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com) | [sonja@alma-nekretnine.com](mailto:sonja@alma-nekretnine.com)

web: [www.kroatien-istrien-immobilien.de](http://www.kroatien-istrien-immobilien.de)

info: +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	20569
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	63.50 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	0 m
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja

**Preis :** 226.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung in einem Neubau!

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines im Bau befindlichen Wohnhauses/Einfamilienhauses.

Die Wohnung hat eine Fläche von 63 m<sup>2</sup> und besteht aus einer Eingangshalle, einem Abstellraum, einem Badezimmer mit Toilette, zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und einem Ausgang zu einer schönen Terrasse mit herrlichem Blick in die Natur. Außerdem verfügt die Wohnung über einen Garten von 100m<sup>2</sup>.

Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)