



Kode :	20996
Lage :	Grožnjan
Wohnfläche :	300 m ²
Grundstücksfläche :	200 m ²
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	15000 m
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	1938
Energieeffizienz :	C
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 350.000 €

Wir verkaufen ein altes istrisches Steinhaus mit Blick auf Grožnjan.

Einfamilienhaus von beeindruckender Struktur mit schöner Aussicht. Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus vier Schlafzimmern, von denen eines einst als Küche, das andere als Esszimmer, das dritte als Wohnzimmer und das vierte als Speisekammer diente. Es gibt auch ein Badezimmer im Erdgeschoss.

Im Obergeschoss befinden sich vier Schlafzimmer. Unterhalb der großen Terrasse befindet sich ein offener Raum mit hohen Decken und einer Betonplatte, die nach Wunsch gegeben werden kann. Das Haus muss komplett renoviert werden, danach hätte der zukünftige Besitzer ein echtes Juwel im Herzen Istriens.

Kontakt: Gojko Đurković: 00385 95 47 00000
Email: gojko@alma-nekretnine.com

Kontakt: Azra Valjevac: 00385 91 611 5706
Email: azra@almadominvest.com