



<b>Kode :</b>	21211
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	102.08 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	400 m
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja

**Preis :** 465.250 €

Neues Luxusprojekt, Pješćana Uvala!

Ein Bauprojekt im Bau besteht aus zwei Gebäuden, jedes mit drei Etagen und zwei Wohnungen pro Etage.

Die Wohnung S1 befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes B, mit einer Gesamtfläche von 102,08 m<sup>2</sup> (Nutzfläche 91,25 m<sup>2</sup>). Sie besteht aus einem Flur mit Garderobe, 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einer geräumigen Loggia und einer überdachten Terrasse.

Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze, die zusätzlich erworben werden müssen.

Für weitere Informationen, bitte kontaktieren Sie:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almainvest.com](mailto:azra@almainvest.com)