



<b>Kode :</b>	21243
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	133 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	20 m
<b>Etage :</b>	3
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	2021
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 460.000 €

Medulin! Direkt am Strand!

Luxusneubau!

Die Wohnung befindet sich im 3. Stock.

Es besteht aus einer Eingangshalle mit Kleiderschrank, drei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, zwei Badzimmer.

Große Terrasse mit Meerblick!

Ausrüstungsliste:

- Luftkonditionierung (Mitsubishi-Daikin)
- Kombination von Alu-PVC-Tischlerei
- überlegene Keramik
- innenschreinerei MDF - Massivholzvorräte
- Hochwertige Badmöbel aus MDF-Material (Waschbecken, Spiegel)
- Hansgrohe Wirbelsäule
- Kabinen aus Verbundglas 8 mm
- Gehen Sie in der Wand mit Duschkanal
- Italienische Haustür gegen Einbruch

Parkplatz ist zum extra zahlen.

INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)



**KROATIEN ISTRIEN IMMOBILIEN**

**Istarska 10, 52100 Pula**

**mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com) | [sonja@alma-nekretnine.com](mailto:sonja@alma-nekretnine.com)**

**web: [www.kroatien-istriien-immobilien.de](http://www.kroatien-istriien-immobilien.de)**

**info: +385 98 420 885**

+385 98 32 32 64

+385 98 420 885