



KROATIEN-ISTRIEN IMMOBILIEN
DAS PERFEKTE ZUHAUSE!

KROATIEN ISTRIEN IMMOBILIEN

Istarska 10, 52100 Pula

mail: alma@alma-nekretnine.com | sonja@alma-nekretnine.com

web: www.kroatien-istrien-immobilien.de

info: +385 98 420 885



Kode :	21319
Lage :	Marčana
Wohnfläche :	95 m ²
Grundstücksfläche :	3268 m ²
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1990
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja

Alter Preis : 330.000 €

Neuer Preis : 325.000 €

Zwei Einfamilienhäuser, legalisiert auf einem Grundstück von 3268 m² in einer ruhigen Umgebung Wasseranschluss, Zisterne, Solarstrom, bis Ende des Jahres und Hep-Anschluss.

Haus 1. ca. 40m², besteht aus Schlafzimmer, Küche, Bad und überdachter Terrasse.

Haus 2. cca 55 m² besteht aus einem Schlafzimmer, Küche, Esszimmer, Flur, Bad, Speisekammer, Taverne unter dem Haus cca 8m².

Auf dem Grundstück befindet sich eine Garage und ein Abstellraum von 16m², die in Wohnraum umgewandelt werden können.

Kontakt: +385 91 6115706

Info: +385 98420885

azra@almadominvest.com