



<b>Kode :</b>	21328
<b>Lage :</b>	Rovinj
<b>Wohnfläche :</b>	49 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	150 m
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 413.000 €

Wir bieten zum Verkauf eine schöne, geräumige Wohnung im Zentrum der Altstadt von Rovinj, in der Nähe der Strände Sveti Andrija und Baluota. Der Strand Mulini, die beste Lage in der Altstadt, ist 25 bis 30 Gehminuten entfernt.

Rovinj in Istrien ist eine der schönsten Städte und das stärkste Touristenzentrum Kroatiens.

Die 49,05 m<sup>2</sup> große Wohnung befindet sich im Zentrum von Rovinj mit Blick auf die Stadt in einer ruhigen Fußgängerzone im 1. Stock eines jahrhundertealten Steinhauses. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer.

Es wurde 2019 komplett renoviert.

Die Unterkunft ist sauber, die Papiere sind in Ordnung.

Für Fragen und Besichtigungen stehen wir gerne zur Verfügung.

Die Info:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)