



<b>Kode :</b>	21363
<b>Lage :</b>	Marčana
<b>Wohnfläche :</b>	110 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	180 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	0 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 273.000 €

Das Angebot umfasst ein Haus bestehend aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss.

Im Erdgeschoss befindet sich eine Eingangsterrasse mit Whirlpool, Liegewiese und Ruhebereich.

Eingang zum Erdgeschoss, wo sich eine Küche und ein Esszimmer, ein Badezimmer und ein kleinerer Raum von etwa 6 m<sup>2</sup> befinden.

Über eine Innentreppe gelangt man in das Zwischengeschoss des Hauses, wo sich ein geräumiges Wohnzimmer und eine etwa 8 m<sup>2</sup> große Terrasse befinden. Über eine weitere Innentreppe gelangt man in den ersten Stock des Hauses, wo sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden.

Das Haus ist möbliert und dekoriert. Klimatisiert.

Es wird als Ferienhaus genutzt und in den Sommermonaten vermietet.

Weitere Informationen finden Sie in den folgenden Informationen:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Jelena

+385 98 32 32 64

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)