



Kode :	05440
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	1000 m2
Grundstücksfläche :	1150 m2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Anzahl der Etagen :	5
Anzahl der Zimmer :	22
Anzahl der Badezimmer :	22
Baujahr :	2008
Energieeffizienz :	A
Klimaanlage :	Ja

Preis : 2.000.000 €

www.almadom.com

Medulin - 1 km von Meer und Strand!

Medulin in einem ruhigen Teil.

Zum Verkauf ist eine Familien Pension von 1000 m2, die auf einem Grundstück von 11500 m2 liegt. In dem Objekt sind 20 Schlafzimmer mit Badezimmer und Terrasse auf dem höheren Stockwerk auch Meerblick.

Zimmer mit Badezimmern sind ca 18-25 m2, Insgesamt 50 Betten.

Erdgeschoss besteht aus: Halle, Rezeption Raum, größer Wohnung wo der Besitzer jetzt ist, alles Insgesamt 100 m2.

In dem halb Untergeschoss ist ein Restaurant für die Gäste des Pensions, Insgesamt mit allen Zimmern 220 m2. In dem Restaurant sind: Küche, Toiletten, Waschraum, Zimmer für die Kühlschränke und Speisekammer.

Hinter dem Pension kann man einen Pool bauen.

Objekt ist klimatisiert und komplett möbliert.

In dem Objekt ist die erste Phase der zentralen Heizung.

Vor dem Objekt ist großer Garten mit Parkplätzen.

alma@alma-nekretnine.com

+385 91 611 5706