



Kode :	07104
Lage :	Rovinj
Wohnfläche :	1000 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	12000 m
Entfernung zum Meer :	12000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	0
Anzahl der Badezimmer :	0
Baujahr :	2002
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : auf Anfrage €

Der Park befindet sich auf 25 Hektar kultiviertem Land, wo Lavendel, Salbei, Seide, Majoran, Rosmarin und Obstgärten gepflanzt werden.

Große Olivenhaine, Weinberge, Gemüsegärten und mehr als 300 Arten von Gewürzen.

Auf einer Fläche von 6000m² gibt es einen Weinberg mit 2500 Rebstöcken.

Auf einer Fläche von 5000 m² wurden 100 alte Olivenbäume gepflanzt.

Kaskadenfelder - Terrassen (Plantagen) von 1500 bis 5000 m² wurden gebaut, insgesamt 14 Felder mit einer Gesamtfläche von 60.000 m². Sanitär- und Bewässerungswasser wurden in das Eigentum eingeführt. Neben der Hauptzufahrt zum 200 m langen Baublock gab es ein Ale von 40 pyramidenförmigen Zypressen.

100.000 m² Grundbesitz und weitere 130.000 m² in Konzession.

Es hat einen 1000 m² umschlossenen Raum (in Rohbau-Bühne), wo Gäste Unterkunft geplant ist.

Ein Restaurant mit 75-80 Sitzplätzen und einer großen Terrasse mit einem 1000 m² großen Brunnenplatz.

Das Grundstück ist von einer 4,5 km langen Trockenmauer umgeben. !

Info:
alma@alma-nekretnine.com



KROATIEN ISTRIEN IMMOBILIEN

Istarska 10, 52100 Pula

mail: alma@alma-nekretnine.com | sonja@alma-nekretnine.com

web: www.kroatien-istriem-immobilien.de

info: +385 98 420 885

+38598 420-885

Azra Valjevac