



Šifra :	10415
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	580 m2
Površina zemljišta :	2000 m2
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	3800 m
Broj katova :	3
Broj soba :	8
Broj kupaonica :	5
Godina izgradnje :	2010
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parking :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da

Cijena : 770.000 €

Apartmanski objekt.

Dvije stambene jedinice smještene su u suterenu gdje su smještene i dva spremišta sa sanitarnim čvorom.

U prizemlju se nalaze 2 velika stana od 100 m2.

Svaki ima dvije spavaće sobe, kupaonicu, hodnik, kuhinju s blagavaonicom te dnevnim boravkom i pristranom terasom.

Na 2 . katu se nalaze 4 apartmana sa po jednom spavaćom sobom, kuhinjom i kupaonicom.

Na prizemlje i kat vodi otvoreno, vanjsko stubište.

Garaža 36 m2. Alatnica u dvorištu od cca 18 m2.

Kompletno opremljena kuća i spremna za iznajmljivanje.

Klimatizirano. Striropor fasada 8 cm.

Prostrani parking se nalazi na zasebnim parcelama Ispred objekta su dva građevinska zemljišta na kojima je moguće izgraditi još dva manja objekta. Objekt je sagrađen u mirnom dijelu predgrađa Pule, Ravan teren i pristup objektu, tako da je zbog svoje lokacije idealan za Dom za stare i nemoćne osobe.

INFO: jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706