



Šifra :	11180
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	135 m2
Površina vrta :	0 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	2
Broj katova :	4
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	3
Godina izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da

Cijena : 400.000 €

Novo u ponudi, stanovi u Premanturi.

Dvije vezane zgrade A i B.

Zgrada se sastoji od podruma, prizemlja, prvog, drugog kata i tavana.

Zgrada A ima 9 stanova.

U podrumu zgrade nalazit će se ostave i 4 garaže.

Stanovi su prostrani, svijetli i samo 1000m udaljeni od mora.

Stan A 13 nalazi se na drugom katu zgrade.

1. hodnik, gard.+dn.boravak+blag.+ kuhinja

24,11m2

2. soba 24,13m2

3.terasa natkrivena (5,61x0,5+2,36x0,25) =3,40m2

4.soba 12,92m2

5.soba 13,89m2

6.kupaonica 6,04m2

7.wc 2,20m2

8.spremište 3,09m2

9.terasa natkrivena(13,71x0,5)=6,06m2

B STAN ukupno 135,78 m2

Sastoji se od hodnika,garderobe,wc kuhinje sa dnevnim boravkom i izlazom na terasu,pogled more,ostava,kupatilo(bide) ,3 spavaće sobe,jedna sa kupaonicami ista ta soba ima izlaz na terasu , sa pogledom na more.

Ostave i parkirna mjesta potrebno je dodatno kupiti.

Bazen na korištenje svim stanarima uz učešće.



KROATIEN ISTRIEN IMMOBILIEN

Istarska 10, 52100 Pula

mail: alma@alma-nekretnine.com | sonja@alma-nekretnine.com

web: www.kroatien-istrien-immobilien.de

info: +385 98 420 885

azra

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706

jelena

jelena@alma-nekretnina.com

+385 98 32 3264

+385 98420885