



Šifra :	11694
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	102 m2
Površina vrta :	0 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	200 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Godina izgradnje :	2021
Energetska učinkovitost :	A
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da

Cijena : 382.640 €

Rezidencija Novi Home Novigrad - izuzetna vizija življenja.

Ukupno 6 urbanih vila, koje se sastoje od prizemlja i kata. Četiri apartmana za svaku urbanu vilu: dvije jedinice u prizemlju, svaka s bazenom i vrtom. I dva apartmana na prvom katu, svaki s prostornom krovnom terasom, s mogućnošću dodavanja jacuzzija i roštilja, s pogledom na zaljev.

Dvosoban stan u urbanoj vili, s krovnom terasom s mogućnošću dodavanja jacuzzija i roštilja, i parkirnim mjestom.

Površina apartmana 75,5 m2 i krovna terasa 70 m2.

Jedno parkirno mjesto

Zajednički skladišni prostor 6 m2

Dnevni dio 27,4 m2

Hodnik 17,1

m2

Spavaća soba 9,7 m2

Spavaća soba 12,2 m2

Kupatilo 4,5 m2

Ostava 2,8 m2

Predsooblje 1,8 m2

Krovna terasa 70 m2

Brošure, 3D prikazi i tlocrti dostavljaju se na zahtjev.

Arhitektura residencije Novi Home Novigrad kombinira materijale tipične za mikrolokaciju i trenutne ekološke trendove u građevinskoj industriji. Funkcionalnost i udobnost svakog stana temeljito su promišljeni.

Eco gradnja. Fasada i krov biti će učinkovito izolirani prema najvišim standardima, a prozori/staklene stijene bit će...