



Šifra :	12646
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	141 m2
Površina zemljišta :	112 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	800 m
Broj katova :	3
Broj soba :	0
Broj kupaonica :	0
Godina izgradnje :	2002
Energetska učinkovitost :	B
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da

Cijena : 334.000 €

Poslovni prostor "caffe bar" u prizemlju zgrade(trenutno kompletno renoviran i prazan) koji se sastoji od dvije prostorije za posluživanje, dva spremišta, pretprostora, ženskog i muškog WC-a. U okolišu zgrade ima pomoćni objekt, koji se koristi kao spremište. Prostoru pripadaju 4 parkirna mjesta i vrt 112 m2. Ukupna neto površina 141,48 m2.

Nalazi se u blizini mora i Puntičele.

Objekt je građen unazad dvadeset godina, a sad se trenutno renovira.

Info:+385 98420885

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com