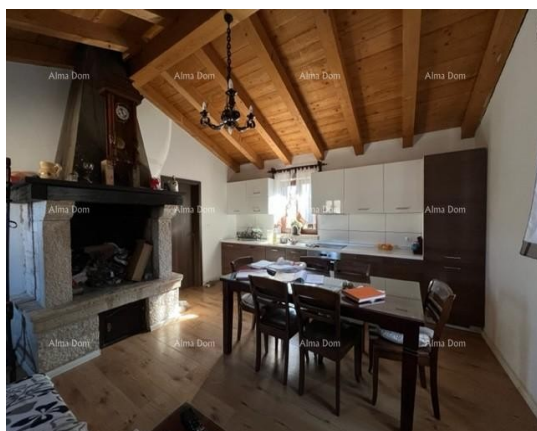




|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 12774         |
| <b>Lokacija :</b>                | Barban        |
| <b>Površina objekta :</b>        | 425 m2        |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 1460 m2       |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 0 m           |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 0 m           |
| <b>Broj katova :</b>             | 2             |
| <b>Broj soba :</b>               | 4             |
| <b>Broj kupaonica :</b>          | 3             |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2015          |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno |

**Cijena :** 440.000 €

U okolini Barbana smjestila se stambena kuća sa tri stambene jedinice ukupne površine 370m2. Kuća je u fazi građenja te se trenutno sastoji od prizemlja i jednog kata. U prizemlju se nalazi kuhinja, dnevni boravak, kupaona, spavaća soba i vešeraj, a na prvom katu kuhinja, dnevni boravak, dvije spavaće sobe sa kupatilom i wc. Kući pripada pomoćni objekt od 50m2 te se sastoji od kuhinje, dnevnog, spavaća soba i kupatilo. Ispred kućice je terasa sa roštiljem. Kuće imaju jacuzzi i bazen sa sunčalištem i okućnicom od 1460m2. Kućica je sagrađena 2015 god a stambeni objekt 2020 god., imaju sve dozvole i projekt za stambenu zgradu. U cijeni je i poljoprivredno zemljište od 766m2, te je predan zahtjev za urbanizaciju. Idealna investicija za bavljenje turizmom.

Info:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)