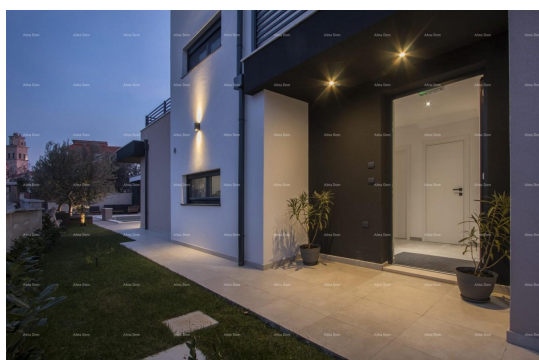
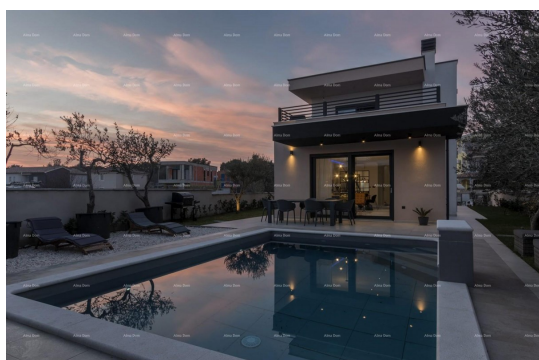




Šifra :	14951
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	218 m2
Površina zemljišta :	500 m2
Udaljenost od centra :	250 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	4
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A+
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da

Cijena : 820.000 €

Prodajemo kuću s bazenom u Premanturi.

Sastoji se od prizemlja i kata.

U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, spremište ispod stepenica, vešeraj, spavaća soba s kupaoanicom, kuhinja s blagavaonicom te prostranim dnevnim boravkom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu te bazen. Bazen veličine 24 m2 (6 x 4).

Unutarnje stepenice vode na kat kuće gdje se nalaze dvije spavaće sobe s kupaoonicama (jedna ima prostranu veliku terasu na koju je moguće postaviti jacuzzi).

Kuća je kompletno novo namještena i spremna za useljenje.

Dvorište kuće uređeno i kultivirano s mediteranskim biljem te maslinama.

Vanjski solarni tuš, toalet te vanjsko spremište.

Parcela ograđena zidom.

Električna vrata za ulaz u dvorište.

U dvorištu punionica za električna vozila.

Cijela kuća ima podno električno grijanje (toplinska pumpa).

Svaka prostorija ima klima uređaj za grijanje/hlađenje.

Smart home sustav.

Priprema za solarno.

Gradska voda, struja te kanalizacija.

INFO:

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706