



Šifra :	15087
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	49.08 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	1
Broj katova :	7
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Lift :	Da

Cijena : 152.100 €

STAN S10

br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m
1	Hodnik + garderoba	2,28	1	2.28
2	Kupaonica	5,57	1	5.57
3	Spavaća soba	10,88	1	10.88
4	Kuhinja+db+blag.	24,20	1	24.20
STAN S10 zatvoreno neto:		42.93		42.93
5	Loggia	6,15	0,75	4.61
STAN S10 ukupno neto:		49.08		47.54

Pula!

U ponudi je stan na 1. katu višestambene zgrade s liftom. Stan će se sastojati od ulaznog hodnika sa garderobom, 1 spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagavaonom, dnevnim boravkom i loggia-om.

Početak gradnje je planiran 15.9.2023, planirani završetak cca 18-24 mjeseca od početka.

OPREMA:

- el.podno grijanje u kupaonici
- el.bojler Ariston Velis
- protuprovalna ulazna vrata
- inverter klima uređaj
- keramika
- laminat
- unutarnja bijela sobna vrata

Stanovi se prodaju završeni, po sistemu "ključ u ruke".

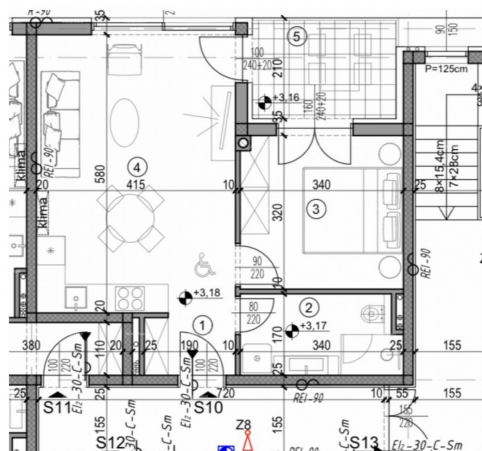
Odlična lokacija. Blizina shopping centra te samog centra Pule - 1 km.

Zgrada će imati dva ulaza, dva lifta, 6 katova.

Više slobodnih stanova i ponudi.

Polunatkriveno parking mjesto se zasebno kupuje, po cijeni od 10.000.

Primamo rezervacije. Za više informacija, molimo kontaktirajte:





KROATIEN ISTRIEN IMMOBILIEN

Istarska 10, 52100 Pula

mail: alma@alma-nekretnine.com | sonja@alma-nekretnine.com

web: www.kroatien-istrien-immobilien.de

info: +385 98 420 885

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885

www.almadom.com