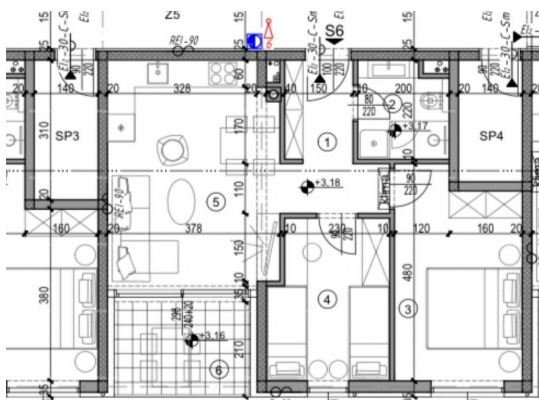




Šifra :	15135
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	56.42 m2
Površina vrta :	0 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	1
Broj katova :	7
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Lift :	Da

Cijena : 170.190 €

Pula!

U ponudi je stan na 1. katu višestambene zgrade s liftom. Stan će se sastojati od ulaznog hodnika+garderoba, 2 spavaće sobe, kupaoonice, kuhinje s blagavaonom te dnevnim boravkom i loggia.

OPREMA:

- el.podno grijanje u kupaoonici
- el.bojler Ariston Velis
- protuprovalna ulazna vrata
- inverter klima uređaj
- keramika
- laminat
- unutarnja bjela sobna vrata

Stanovi se prodaju završeni, po sistemu "ključ u ruke".

Odlična lokacija. Blizina shopping centra te samog centra Pule - 1 km.

Zgrada će imati dva ulaza, dva lifta, 6 katova.

Više slobodnih stanova i ponudi.

Stanu pripada spremište od 3,76 m2 i parkirno mjesto uz dodatnu nadoplatu.

Cijena stana s parkirnim mjestom i spremištem iznosi:

182.825 eura.

Planirani završetak građevinskih radova je početak 2026. godine.



KROATIEN ISTRIEN IMMOBILIEN

Istarska 10, 52100 Pula

mail: alma@alma-nekretnine.com | sonja@alma-nekretnine.com

web: www.kroatien-istrien-immobilien.de

info: +385 98 420 885

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com