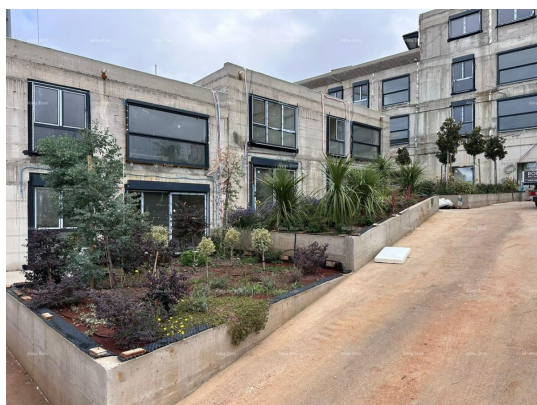




Šifra :	16143
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	51.77 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A+
Parking :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da

Cijena : 238.140 €

Zgrada stambeno-poslovne namjene podijeljena je u tri volumena: centralni, južni, i sjeverni dio, s posebnim naglaskom na uređenje zelenih površina.

U sklopu objekta nalaze se visoko kvalitetni poslovni prostori koji se prodaju po sistemu "ključ u ruke", što uključuje:

- Kompletno uređenu kupaonicu (namještaj i sanitarije),
- Podne obloge u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat),
- Provedene elektroinstalacije i ugrađen klima uređaj,
- Unutarnju i vanjsku PVC/ALU stolariju,
- Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata,
- Antenski sustav i UTP mrežu,
- Zidove i stropove bijele boje.

Poslovni prostor oznake JPP6, nalazi se u prizemlju južnog dijela i sastoji se od: ulaznog prostora, ureda, čajne kuhinje, spremišta i kupaone.

****Napomena:** Garažno mjesto se kupuje zasebno.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com