



Šifra :	16198
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	121.50 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Broj katova :	6
Broj soba :	0
Broj kupaonica :	0
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 607.500 €

Zgrada stambeno-poslovne namjene, podijeljena je u tri jedinice, centralni, južni i sjeverni volumen. Ukupno će imati 78 stanova i 18 poslovnih jedinica. U objektu se nalazi bazen i podzemna garaža.

Poslovni prostori se prodaju po sistemu "ključ u ruke" sa kompletno uređenim kupatilom (namještaj i sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutarnjom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje.

Posebna pažnja je također pridana u osmišljavanju i uređenju zelenih površina.

Poslovni prostor PP1, nalazi se u suterenu centralne jedinice zgrade.

*Napomena: Garažno parking mjesto, kao i spremište se kupuju dodatno.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Info:
Azra Valjevac
+385 91 6115706
+385 98 420885
azra@almadominvest.com