



Šifra :	17048
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	125 m2
Površina zemljišta :	909 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Broj katova :	1
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	2
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da

Cijena : na upit €

Prodajemo predivnu prizemnu kuću s bazenom, blizina Marčane. Kuća je površine 125 m2 a okućnica od 909m2.

Sastoji se od dvije spavaće sobe s kupaoonicama, ima ostavu, koja se može prilagoditi u dodatnu spavaću sobu, veliki dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom. Skoro iz svih prostorija ima izlaz na terasu i bazen. Grijanje i hlađenje - klima uređajima, podno grijanje je instalirano, ali još uvijek nije aktivirano. Za otpadne vode zadužen je bio pročišćivač.

Udaljenost od mora iznosi 1500 metara ili nekoliko minuta vožnje.

Kuća izgrađena 2023. godine.

Vlasništvo je 1/1 i bez tereta.

Azra Valjevac

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706