



Šifra :	17264
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	206 m2
Površina zemljišta :	464 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	2
Godina izgradnje :	2007
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parking :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da

Cijena : 465.000 €

Prodajemo obiteljsku kuću (kuća za odmor) sa bazenom na 5 km od središta Pule. Kuća je površine 206m2 na parceli od 464m2. Izgrađena je 2007. godine. Kuća je na dvije etaže;

- prizemlje se sastoji od kuhinje i blagovaonice, velikog dnevnog boravka, kupatila, praone, podruma i garaže;

- kat se sastoji od četiri sobe, velikog kupatila i predsoblja. Kuća ima u prizemlju veliku terasu te na katu balkone na istočnu i zapadnu stranu s pogledom na grad. U dvorištu je uz bazen od 17m2 uređeni veliki natkriveni roštilj sa sunčalištem. Uz garažu ima još dva parkirna mjesta. PVC stolarija, grijanje na centralno i na drva/pelete, demit fasada.

Kuća se u turističke svrhe iznajmljuje već 10 godina.

Vlasništvo 1/1.

Info:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com