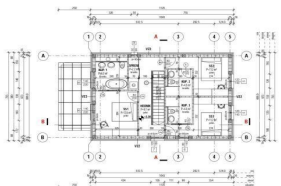
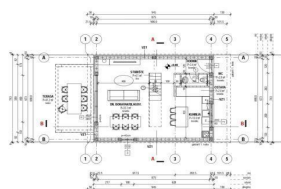
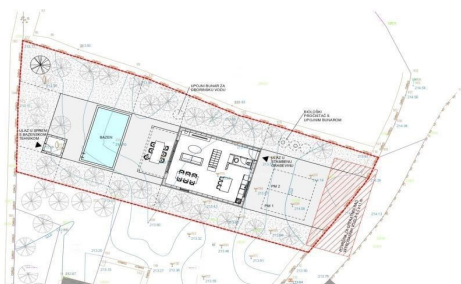




Šifra :	17434
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	545 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj kupaoonica :	0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 130.000 €



U ponudi je građevinska parcela na samom kraju sela, u mirnoj ulici.

Veličine 545 m² s dozvolom za gradnju kuće s bazenom. Ima pristup s javnog puta, sa 2 strane je omeđeno suhozidima.

Na navedenom zemljištu je predviđena gradnja samostojeće stambene građevine, prizemlje i kat, pomoćnih građevina - vanjski bazen, spremište sa bazenskom tehnikom, biološki pročistač, predviđena su 2 parkirna mjesta.

U prizemlju kuće su predviđene sljedeće prostorije: dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja kao open space prostor, ostava, toalet i hodnik.

Na kat se dolazi unutarnjim stubištem, a na katu su predviđene 3 spavaće sobe, svaka sa vlastitim kupaoonicama.

Vanjska terasa iznosi 40m², bazen 28m².

Na parceli se nalaze priključci za struju i vodu.

U cijenu je uključen glavni projekt, građevinska dozvola (nakon ishoda), priključci vode i struje, plaćeni komunalni doprinosi, pripremljen i očišćen teren za gradnju.

INFO: jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264