



Šifra :	18910
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	45.05 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	0
Broj kupaonica :	1
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A+
Parking :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Lift :	Da

Cijena : 207.230 €

Zgrada stambeno-poslovne namjene, podijeljena je u tri jedinice, centralni, južni i sjeverni volumen.

Poslovni prostori se prodaju po sistemu "ključ u ruke" sa kompletno uređenim kupatilom (namještaj i sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutarnjom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje.

Posebna pažnja je također pridana u osmišljavanju i uređenju zelenih površina.

Poslovni prostor JPP5, nalazi se na prizemlju južne jedinice zgrade i uključuje ulazni prostor, ured, čajnu kuhinju i kupaonu.

*Napomena: Garažno parking mjesto, kao i spremište se kupuju dodatno.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Info:

Azra Valjevac

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com