



<b>Šifra :</b>	21038
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	92 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	2500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	3000 m
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	3
<b>Godina izgradnje :</b>	2023
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parking :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da

**Cijena :** 280.000 €

Prodajemo stan na drugom katu zgrade i izgradnji na mirnoj lokaciji.  
Zgrada ima samo tri stana.

Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom a jedna soba ima i izlaz na terasu, kuhinje, blagovaone, toaleta i dnevnog boravka iz kog se izlazi na još jednu terasu.

Cijeli stan ima podno grijanje te svaka soba svoj klima uređaj.

Na okućnici se nalaze i dva pripadajuća parkirna mjesta.

Planirani završetak je do kraja 2023 godine.

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)