

KROATIEN ISTRIEN IMMOBILIEN

Istarska 10, 52100 Pula

mail: alma@alma-nekretnine.com | sonja@alma-nekretnine.com

web: www.kroatien-istriem-immobilien.de

info: +385 98 420 885



Šifra :	21313
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	16637 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj kupaonica :	0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 343.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište veličine 16.637 m², u malom selu između Poreča i Motovuna.

Sastoji se od jedne površine koja iznosi 16.637 m², od toga je 1.900 m² građevinsko, dozvoljena je gradnja, pogodno za izgradnju Istarske stancije, maslinik, kamene vile s bazenom ili drugog objekta po želji vlasnika.

U blizini zemljišta nalazi se izvor pitke vode.

Zemljište se nalazi u neizgrađenoj uređenoj građevinskoj zoni pa možete odmah pristupiti ishodovanju građevinske dozvole i započeti gradnju.

Zemljište ima prilazni put, struja, voda i telefon u blizini.

Zemljište je atraktivnog položaja, smješteno na mirnoj lokaciji pokraj sela u kojem nitko ne stanuje te tako omogućava veću privatnost, sa prekrasnim pogledom, pravi raj za ljubitelje prirode.

Udaljenost do Poreča i mora je oko 20 km - 15 minuta vožnje, do Pazina 10 km, do Motovuna 6 km, do glavne ceste vodi makadam put oko 2km.

Prilika za gradnju Vile.

Za više informacija pogledajte sljedeće informacije:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com