



Šifra :	04787
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	1798 m2
Površina zemljišta :	2768 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Broj katova :	3
Broj soba :	10
Broj kupaonica :	6
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parking :	Da

Cijena : na upit €

Poslovna građevina skladišno prodajnog prostora nalazi se na parceli ukupne površine 2768 m2, a sam objekat ima 1 798 m2.

Katnost objekta je P+2+M.

Prizemlje: 548,70 m2

Kat: 549,00 m2

Kat II: 549,00 m2

Mansarda: 151,54 m2

Ukupno: 1798,11 m2

Ima direktan pristup sa javne prometnice.

Objekat ima struju i vodu.

Velika površina ispred i iza objekta za parkiranje vozila.

Objekat je građen prije 1900-tih, ali zadnjih 20 godina se radilo na renoviranju fasade i krova.

Cijela građevina je temeljena na čvrstoj podlozi, nosivi zidovi su masivni, kameni debljine od 60 do 66 cm.

Stropne konstrukcije su od drvenih greda, na kojima je prikovan drveni pod.

Prizemlje:

- prednji ulaz
- poslovni prostor - mlin (star preko 150 godina), još jedna dodatna prostorija sa wc-om i tuš kabinom
- poslovni prostor sa wc-om
- glavni ulaz iz kojeg se ulazi u hodnik gdje se nalaze 4 toaleta te jedan veliki skladišni prostor površine

Stepenice vode na kat gdje se nalaze dva velika prostora te jedan opremljen prostor koji trenutno služi kao kancelarija.

Stepenice vode na drugi kat gdje se također nalaze dva velika prostora, te ...