



Šifra :	07817
Lokacija :	Ravna Gora
Površina objekta :	409 m2
Površina zemljišta :	10000 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Broj katova :	0
Broj soba :	9
Broj kupaonica :	9
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da

Cijena : 750.000 €

Na parceli od 10.000 m2, a sve u građevinskoj zoni, postavljen je objekat za smeštaj i restoranom ukupne površine 300 m2 sve građeno u drvenim Finskim trupcima.

Objekt ima pet konformnih soba i to jedna dvokrevetna, tri trokrevetne i jednu četvorokrevetnu tipa family room.

Sobe su opremljene sa svojim kupatilom i wc, tv-satelt, klima uređajem kategorizirano sa tri zvijezdice.

U prizemlju ima restoran s cca 40 sjedećih mjesta i kuhinjom opremljenu po HACAP-u. Nadalje objekt ima i vanjsku terasu sa cca 50 sjedećih mjesta.

U sklopu kompleksa ima poseban objekat veličine 60m2 u kojem je moguće smjestiti jednu obitelj, trenutno je u funkciji kao kancelarija sa dnevnim boravkom posebno spavaća soba i kupatilom. Pored sanjkalista je jedan natkriveni objekat koji služi kao vanjski kafić veličine 49 m2.

Na parceli postavljeno je sanjkaliste dužine 150 metara sa svojom pokretnom trakom dužine 90 metara.

U sklopu sanjkalista postavljena je staza za snow tubby dužine 120 metara. Vrlo atraktivno jer upotrebljava se je ljeti i zimi.

Uzdruž sanjkalista postavljena su tri upojna bunara za priklju...